ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО
Вх. №0400-5,22.01.2019

ОБЩИНА ДРЯНОВО

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ДРЯНОВО

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от инж. Мирослав Семов Семов
Кмет на Община Дряново

ОТНОСНО: Одобряване на решение за откриване на процедура за концесия за ползване върху обект — публична общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със Заповед № 604/13.12.2018 г. на Кмета на Община Дряново е назначен екип от експерти, на които, на основание чл. 55 и чл. 57 от Закона за концесиите, е възложена задачата да извършат подготвителни действия по предоставяне на концесия за ползване с предмет: стопанисване и техническа експлоатация, текущо поддържане и ремонт на язовир и прилежащите към него имоти и съоръжения, находящ се в землището на с. Янтра, община Дряново, публична общинска собственост, състоящ се от: Поземлени имоти с идентификатори 87463.67.53, с площ 92 960 кв. м., 87463.67.62, с площ 2 931 кв. м., 87463.67.63, с площ 2 846 кв. м., и 87463.65.111, с площ 7112 кв. м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Янтра, община Дряново. Във връзка с поставената задача назначеният от мен екип ми е предал- концесионни анализи- технически, финансово-икономически и правен анализ; обосновка на концесията, проект на решение за откриване на процедура за предоставяне на концесия, проект на обявление за откриване на процедура за предоставяне на концесия, проект на документация за откриване на процедура за предоставяне на концесия.

От представените ми документи, в т. ч. и обосновка за концесията, е направен извод, че е законосъобразно и целесъобразно да бъде открита процедура за възлагане на концесия за ползване на язовира находящ се в с. Янтра, община Дряново.

Обектът на концесията включва: язовир и прилежащите към него имоти и

съоръжения, находящ се в землището на с. Янтра, община Дряново, публична общинска собственост, състоящ се от: Поземлени имоти с идентификатори 87463.67.53, с площ 92 960 кв. м., 87463.67.62, с площ 2 931 кв. м., 87463.67.63, с площ 2 846 кв. м., и 87463.65.111, с площ 7112 кв. м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Янтра, община Дряново.

Основният предмет на концесията включва стопанисване и техническа експлоатация, текущо поддържане и ремонт на водоема и свързаните с него съоръжения. Чрез ползване на обекта на концесия, концесионерът извършва стопански дейности, които не променят предназначението на обекта и неговите функции като елемент от системата на хидромелиоративните съоръжения в региона, не увреждат неговите елементи, не са свързани с опасности за околната среда, човешкото здраве и имуществото на други лица и не са забранени от действащото законодателство - рибовъдство, напояване, индивидуален и спортен риболов, туристическа, почивна и спортна дейност. Предвидено е изискването концесионерът да има възможността да извършва тези стопански дейности, само при условие, че поеме ангажимента да гарантира текущо техническо поддържане и ремонт на язовирните съоръжения и безопасността на язовира.

Предложеният срок на концесията е 25 /двадесет и пет/ години, като този срок е съобразен с вида и техническите и ресурсни особености на обекта на концесията, и с времето, което ще бъде необходимо на концесионера за изпълнение на инвестиционната програма за поддържане на обекта в експлоатационна годност.

Минималното годишно концесионно възнаграждение е в размер на 1900,00 /хиляда и деветстотин/ лева без ДДС, като окончателното годишно концесионно възнаграждение ще бъде определено от предложеното такова в обвързващото предложение на участника в процедурата определен за концесионер.

Всички условия за участие, образци на документи и изисквания към участниците са съобразени със Закона за концесиите, като са въведени минимални изисквания за допустимост, с оглед получаване на повече заявления и оферти за да се гарантира конкуренция и избиране на най-качествената оферта.

Предлагам на Вашето внимание създадените в процеса на работа на екипа от експерти документи, в които подробно е обоснована законосъобразността, целесъобразността и необходимостта от провеждане на процедура по отдаване на концесия на общинския язовир.

С оглед на гореизложеното предлагам на Общинския съвет- Дряново да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 71, ал. 3 от Закона за концесиите Общински съвет – Дряново

5370 Дряново, ул. Бачо Киро 19
тел: 0676/7 29 62, факс: 0676/7 43 03
e-mail: dryanovo@dryanovo.bg
www.dryanovo.bg

Р Е Ш И:

1. Одобрява решение за откриване на процедура за концесия за ползване върху язовир и прилежащите към него имоти и съоръжения, находящ се в землището на с. Янтра, община Дряново, публична общинска собственост, състоящ се от: Поземлени имоти с идентификатори 87463.67.53, с площ 92 960 кв. м., 87463.67.62, с площ 2 931 кв. м., 87463.67.63, с площ 2 846 кв. м., и 87463.65.111, с площ 7112 кв. м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Янтра, община Дряново, като законосъобразно и целесъобразно.

2. Възлага на Кмета на Общината да обяви и проведе процедурата.

С уважение,

ИНЖ. МИРОСЛАВ СЕМОВ
Кмет на община Дряново